



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 11

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 20. 12. 2022 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová, Ing. Zbyněk Miklík, Mgr. Petr Staněk,
Ing. Drahomír Nesvadba, Ing. Lucie Černá, Ing. Anna Matoušková, Ing. Simona Divišová,
Bc. Tomáš Charypar, Ing. Vladimír Koudelka, Libor Křenek,

Distanční účast: Ing. Tomáš Špinka

Omluveni: Ing. Jan Sviták, Ing. Věra Chládková, Ing. Ivana Míčková, Mgr. Jaroslav Šída

Zasedání komise zahájila v 10.00 hod. Ing. Jitka Volfová a předala slovo Mgr. Petru Staňkovi, který po kontrole prezenční listiny konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 1 - Usnesení č. 11/22/MK/147

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 97/3 o předpokládané výměře cca 40 m², zahrada, a části p. p. č. 954/1 o předpokládané výměře cca 9 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Noviny pod Ralskem, obci Noviny pod Ralskem, nacházejících se v katastrálním území Noviny pod Ralskem, obci Noviny pod Ralskem, a evidovaných na listech vlastnictví č. 197 a č. 3297 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **Mikroregionu Podralsko, se sídlem Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná, IČO 70809721**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Cyklomagistrála Ploučnice v úseku Noviny pod Ralskem – Srní potok“, předpokládána účetní hodnota pozemků ve výši **1.780 Kč** (slovy: *jeden tisíc sedm set osmdesát korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

K bodu č. 2 - **Usnesení č. 11/22/MK/148**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

části p. p. č. 1466/2 o výměře 30 m², nově označené jako p. p. č. 1466/5, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, a části p. p. č. 1466/2 o výměře 1 m², nově označené jako p. p. č. 1466/6 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezených geometrickým plánem č. 485-221010/2022 ze dne 21. 6. 2022, nacházející se v katastrálním území Zdislava, obci Zdislava, a evidované na listu vlastnictví č. 173 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **městysu Zdislava, se sídlem Zdislava 3, 463 53 Zdislava, IČO 00481491**, účetní hodnota pozemků ve výši **465 Kč** (slovy: *čtyři sta šedesát pět korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 3 - **Usnesení č. 11/22/MK/149**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p. p. č. 2498/3 o výměře 75 m², zahrada, a p. p. č. 2498/4 o výměře 26 m², zahrada, nacházejících se v katastrálním území Kamenický Šenov, obci Kamenický Šenov, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1158 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČO 65993390**, účetní hodnota pozemků ve výši **2.359 Kč** (slovy: *dva tisíce tři sta padesát devět korun českých*).

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 4 - **Usnesení č. 11/22/MK/150**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru p. p. č. 1392/2 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Český Dub, obci Český Dub, a evidované na listu vlastnictví č. 5 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **Lesů České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451**, účetní hodnota pozemku ve výši **853 Kč** (slovy: *osm set padesát tři korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 5 - Usnesení č. 11/22/MK/151

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru:

- p. p. č. 268/3 o výměře 155 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Horní Suchá u Liberce, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 71 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,
- p. p. č. 132/2 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 711/36 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 711/37 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 711/38 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 713/4 o výměře 23 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 713/5 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 713/6 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 713/7 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 713/8 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/9 o výměře 13 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/10 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/11 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/12 o výměře 6 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/13 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/14 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/15 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/16 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/17 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/18 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 748/19 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/10 o výměře 30 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/11 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/12 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/13 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/14 o výměře 2 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/15 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/16 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/17 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/18 o výměře 4 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/19 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 749/20 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Horní Hanychov, obci Liberec, evidovaných na listu vlastnictví č. 20 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **Lesů České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 42196451**, účetní hodnota pozemků činí **68.663 Kč** (slovy: *šedesát osm tisíc šest set šedesát tři korun českých, šedesát čtyři haléřů*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 6 - **Usnesení č. 11/22/MK/152**

1) Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **r u š í** usnesení č. 08/22/MK/129 ze dne 27. 9. 2022:

*Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to*

*- id. podílu o velikosti ½ na části p. p. č. 851/1 o výměře 49 m², nově označené jako p. p. č. 851/13, ostatní plocha, způsob sportoviště a rekreační plocha, vymezené geometrickým plánem č. 1022-135/2022 ze dne 9. 6. 2022, nacházející se v katastrálním území Daliměřice, obci Turnov, evidované na listu vlastnictví č. 5566 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **obchodní korporaci ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 882-685/2022 ze dne 18. 8. 2022 ve výši 19.550 Kč, z toho ½ činí **9.775 Kč** (slovy: devět tisíc sedm set pět korun českých).*

2) Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího prodeje nemovité věci ve správě Zdravotnické záchranné služby Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

*- id. podílu o velikosti ½ na části p. p. č. 851/1 o výměře 49 m², nově označené jako p. p. č. 851/13, ostatní plocha, způsob sportoviště a rekreační plocha, vymezené geometrickým plánem č. 1022-135/2022 ze dne 9. 6. 2022, nacházející se v katastrálním území Daliměřice, obci Turnov, evidované na listu vlastnictví č. 5566 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **obchodní korporaci ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 882-685/2022 ze dne 18. 8. 2022 ve výši 19.550 Kč, z toho ½ činí **9.775 Kč** (slovy: devět tisíc sedm set pět korun českých).*

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 7 - **Usnesení č. 11/22/MK/153**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě ve správě APOSS Liberec, příspěvkové organizace, a to:

*- části p.p.č. 1513/1 o výměře 151 m², nově označené jako p.p.č. 1513/9, trvalý travní porost, vymezené geometrickým plánem č. 4348-48/2022 ze dne 28. 10. 2022, nacházející se v katastrálním území Vratislavice nad Nisou, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 4482, u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **347.300 Kč** (slovy: tři sta čtyřicet sedm tisíc tři sta korun českých).*

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 8 - **Usnesení č. 11/22/MK/154**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje schválit:

a) **záměr směny pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje, a to:**

- části p. p. č. 2055 o výměře 172 m², nově označená jako p. p. č. 2055/2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 2055 o výměře 2 m², nově označená jako p. p. č. 2055/3, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 2056/11 o výměře 173 m², nově označená jako p. p. č. 2056/15, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

vymezených geometrickým plánem č. 917-57/2022 ze dne 18. 9. 2022, nacházejících se v katastrálním území Frýdštejn, obci Frýdštejn, nacházejících se v katastrálním území Frýdštejn, obci Frýdštejn, evidovaných na listu vlastnictví č. 166 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, za kupní cenu ve výši **34.700 Kč** (slovy: *třicet čtyři tisíc sedm set korun českých*),

za pozemek ve vlastnictví spoluvlastníků [REDACTED]

a to: části p. p. č. 725/2 o výměře 383 m², nově označená jako p. p. č. 725/4, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 917-57/2022 ze dne 18. 9. 2022, v katastrálním území Frýdštejn, obci Frýdštejn, evidované na listu vlastnictví č. 784 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, za kupní cenu ve výši **38.300 Kč** (slovy: *třicet osm tisíc tři sta korun českých*).

Směna bude provedena s doplatkem, rozdíl v ceně směřovaných pozemků ve výši 3.600 Kč (slovy: tři tisíce šest set korun českých) bude uhrazen ze strany Libereckého kraje ve prospěch [REDACTED].

b) svěřeni takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Pro: **11 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

.....
Ing. Jitka Volfová
předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje